DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 5 czerwca 1992 r. **Nr 16/92**

Treść:
Poz. Str.

ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO

148 — Nr 21 z dnia 20 maja 1992 r. w sprawie uchylenia rozporządzenia o zwalczaniu wścieklizny. 115

149 — Nr 22 z dnia 20 maja 1992 r. w sprawie uchylenia rozporządzenia o zwalczaniu wścieklizny. 116

ZARZĄDZENIE WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO

150 — Nr 49 z dnia 20 maja 1992 r. w sprawie powołania Wojewódzkiej Komisji Ochrony Przyrody 116

ZARZĄDZENIE KURATORA OŚWIATY

151 — Nr 3 z dnia 28 kwietnia 1992 r. w sprawie zmiany granic obwodu Szkoły Podstawowej w Siedlcach 117

ZARZĄDZENIE WOJEWÓDZKIEGO KOMISARZA WYBORCZEGO W NOWYM SĄCZU

152 — Nr 7 z dnia 22 maja 1992 r. w sprawie granic okręgu wyborczego 117

UCHWAŁY

153 — Nr VIII/38/92 Rady Gminy w Ropie z dnia 14 lutego 1992 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ropa 117

154 — Nr XIII/71/92 Rady Gminy w Łukowicy z dnia 14 kwietnia 1992 r. w sprawie zatwierdzenia aktualizacji miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łukowica 117

155 — Nr V/33/92 Rady Miasta w Mszanie Dolnej z dnia 29 kwietnia 1992 r. w sprawie zatwierdzenia punktowej zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna 118

156 — Nr XXVII/105/92 Rady Gminy w Krościenku n/Dunajcem z dnia 2 maja 1992 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego gminy Krościenko 118

148

ROZPORZĄDZENIE NR 21 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 20 maja 1992 r.
w sprawie uchylenia rozporządzenia o zwalczaniu wścieklizny

Na podstawie art. 26 lit. „o" rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673 z 1927 r. Nr 114, poz. 975, z 1928 r., Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622 z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245 z 1948 r. Nr 49, poz. 373, z 1951 r. Nr 1, poz. 4) zarządza się, co następuje:

§ 1

Uznaje się za wolne od wścieklizny miejscowości: Ochotnica Dolna, Ochotnica Górna, Tylmanowa w Gminie Ochotnica Dolna, Kamienica, Szczawa, Zasadne w Gminie Kamienica, Grywałd, Krośnica, Kluszkowce, Mizerna, Maniowy w Gminie Czorsztyn oraz Zabrzeż w Gminie Łącko.

§ 2

Traci moc rozporządzenie Wojewody Nowosądeckiego w sprawie zwalczania wścieklizny Nr 16 z dnia 15 kwietnia 1992 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Nowosądeckiego Nr 12, poz. 94).

§ 3

Wykonanie rozporządzenia powierza się Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii w Nowym Sączu.

§ 4

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wojewoda: w.z. wicewojewoda Jacek Rogowski

149

ROZPORZĄDZENIE NR 22 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 20 maja 1992 r.
w sprawie uchylenia rozporządzenia o zwalczaniu wścieklizny

Na podstawie art. 26 lit. „o" rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673 z 1927 r. Nr 114, poz. 975, z 1928 r., Nr 26, poz. 229, z 1932 r. Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622 z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 27, poz. 245 z 1948 r. Nr 49, poz. 373, z 1951 r. Nr 1, poz. 4) zarządza się, co następuje:

§ 1

Uznaje się za wolne od wścieklizny miejscowości: Zagorzyn, Czarny Potok, Kicznia, Wola Kosnowa, Wola Piskulina, Zabrzeż, Czerniec, Łącko w Gminie Łącko oraz Kamienica i Zbludza w Gminie Kamienica.

§ 2

Traci moc rozporządzenie Wojewody Nowosądeckiego w sprawie zwalczania wścieklizny Nr 14 z dnia 7 kwietnia 1992 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Nowosądeckiego Nr 11, poz. 83).

§ 3

Wykonanie rozporządzenia powierza się Wojewódzkiemu Lekarzowi Weterynarii w Nowym Sączu.

§ 4

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wojewoda: w.z. wicewojewoda Jacek Rogowski

150

ZARZĄDZENIE NR 49 WOJEWODY NOWOSĄDECKIEGO
z dnia 20 maja 1992 r.
w sprawie powołania Wojewódzkiej Komisji Ochrony Przyrody

Na podstawie art. 12 ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492) zarządza się, co następuje:

§ 1

Powołuję Wojewódzką Komisję Ochrony Przyrody zwaną dalej „Komisją" w składzie osobowym określonym w załączniku do zarządzenia.

§ 2

Komisja jest organem opiniodawczo-doradczym Wojewody w zakresie ochrony przyrody.

§ 3

Do zadań Komisji należy:
1) ocena stanu i potrzeb ochrony przyrody,
2) przygotowywanie opinii i wniosków z zakresu ochrony przyrody,
3) opiniowanie aktów prawa miejscowego w zakresie ochrony przyrody wydawanych przez Wojewodę,
4) opiniowanie projektów inwestycji wpływających na system obszarów chronionych, w tym regulacji rzek, melioracji bagien i dolin rzecznych,
5) opiniowanie w sprawie powołania i odwołania Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody.

§ 4

1. Działalność Komisji finansowana jest z budżetu Wojewody.
2. Obsługę administracyjno-biurową Komisji sprawuje Wojewódzki Konserwator Przyrody.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 7

Niniejsze zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wojewoda: w.z. wicewojewoda Jacek Rogowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 49
Wojewody Nowosądeckiego
z dnia 20 maja 1992 r. (poz. 150)

SKŁAD OSOBOWY
WOJEWÓDZKIEJ KOMISJI OCHRONY PRZYRODY

1. Sejmik Samorządowy — mgr inż. Zbigniew Kowal
2. Polska Akademia Nauk w Krakowie — prof. dr hab. Zygmunt Denisiuk
3. Akademia Rolnicza w Krakowie — dr Zdzisław Bednarz
4. Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie — dr inż. Alfred Król
5. Dyrektor Tatrzańskiego Parku Narodowego — dr inż. Wojciech Gąsienica-Byrcyn
6. Dyrektor Pienińskiego Parku Narodowego — mgr inż. Andrzej Szczocarz
7. Dyrektor Gorczańskiego Parku Narodowego — mgr inż. Andrzej Gruszczyk
8. Dyrektor Popradzkiego Parku Krajobrazowego — mgr inż. Antoni Szewczyk
9. Instytut Badawczy Leśnictwa w Krakowie — dr inż. Stanisław Niemtur
10. Liga Ochrony Przyrody — mgr Tadeusz Ogorzałek
11. Wojewódzka Rada Łowiecka — dr inż. Tadeusz Kubacki
12. Leśny Zakład Doświadczalny w Krynicy Akademii Rolniczej w Krakowie — dr inż. Kazimierz Majerczyk
13. Wojewódzki Konserwator Zabytków — mgr inż. arch. Zygmunt Lewczuk
14. Z-ca Dyrektora Wydziału Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego — mgr inż. Oktawian Duda

15. Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Nowym Sączu — mgr inż. arch. Maria Modzelewska
16. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Nowym Sączu — mgr inż. Edward Kumięga
17. Główny Geolog Wojewódzki — mgr inż. Ryszard Biel
18. Z-ca Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa — mgr inż. Lech Traciłowski

151

ZARZĄDZENIE NR 3/92 KURATORA OŚWIATY
z dnia 28 kwietnia 1992 r.
w sprawie zmiany granic obwodu Szkoły Podstawowej w Siedlcach

Na podstawie art. 31 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. Nr 95, poz. 425 i z 1992 r. Nr 26, poz. 113) zarządzam, co następuje:

§ 1

Wieś Słowikową, gm. Korzenna włączam do obwodu Szkoły Podstawowej w Siedlcach.

§ 2

Z obwodu w/w szkoły wyłączam budynki mieszkalne o numerach: Słowikowa 1, 7, 20, 26, 30, 32, 33, 36, 41, 45, 50, 57, 58, 62, 64, dla których obwód szkolny stanowić będzie Szkoła Podstawowa w Jelnej gm. Gródek n/Dunajcem.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 1992 r.

Kurator Oświaty: mgr Janina Gościej

152

ZARZĄDZENIE NR 7 WOJEWÓDZKIEGO KOMISARZA WYBORCZEGO W NOWYM SĄCZU
z dnia 22 maja 1992 r.
w sprawie granic okręgu wyborczego

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. — Ordynacja wyborcza do rad gmin (Dz. U. Nr 16, poz. 96, zm. z 1991 r. Nr 53, poz. 227) w związku z wnioskiem Zarządu Gminy Uzdrowiskowej w Krynicy z dnia 21 maja 1992 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam granice okręgu wyborczego Nr 5 w Krynicy: ulica Czarny Potok Nr 23, 25, 27, 29, i od 33 do końca (stare nr od 23 do końca).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Wojewódzki Komisarz Wyborczy: Alicja Meroń

153

UCHWAŁA NR VIII/38/92 RADY GMINY W ROPIE
z dnia 14 lutego 1992 r.
w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ropa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr. 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 34, poz. 253, Nr 69, poz. 518 i z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473) oraz art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99, Nr 34, poz. 178 i Nr 35, poz. 192 oraz z 1990 r. Nr 34, poz. 198 i Nr 87, poz. 505) na wniosek Zarządu Gminy, Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Ropa w pełnej problematyce i ustaleniach sformułowanych w rysunku i tekście planu, stanowiących załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Tracą moc obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:
— Gminy Uście Gorlickie zatwierdzony uchwałą Rady Narodowej w Uściu Gorlickim z dnia 29 grudnia 1988 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Nowosądeckiego z 1989 r. Nr 5, poz. 43 i z 1991 r. Nr 30, poz. 152) w części dotyczącej wsi Łosie oraz
— Gminy Gorlice zatwierdzony uchwałą Nr XVII/84/87 Gminnej Rady Narodowej w Gorlicach z dnia 26 marca 1987 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Nowosądeckiego Nr 4, poz. 34, z 1989 r. Nr 7, poz. 63 i z 1990 r. Nr 20, poz. 232 i Nr 29, poz. 313) w części dotyczącej wsi Ropa.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 4

1. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy i sołectwach.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr inż. Karol Górski

* załącznika nie ogłasza się.

154

UCHWAŁA NR XIII/71/92 RADY GMINY W ŁUKOWICY
z dnia 14 kwietnia 1992 r.
w sprawie zatwierdzenia aktualizacji miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łukowica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 art. 40 ust. 1 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr. 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518 z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473) oraz art. 17 ust. 3 art. 18 i art. 32 ust. 1, 2 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99, Nr 34, poz. 178,

Nr 35, poz. 192 oraz z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 87, poz. 505) oraz art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 11, poz. 79 z 1984 r. Nr 35, poz. 185 z 1988 r. Nr 24, poz. 169 oraz 1990 Nr 34, poz. 198 z 1991 r. Nr 103, poz. 446) Rada Gminy w Łukowicy na wniosek Zarządu Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się aktualizację miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łukowica, uchwalonego uchwałą Nr III/13/88 Gminnej Rady Narodowej w Łukowicy z dnia 29 grudnia 1988 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łukowica (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1989 r. Nr 20, poz. 225 i z 1990 r. Nr 32, poz. 326) wyznaczającą nowe tereny dla budownictwa jednorodzinnego, zagrodowego, usługowego, jednorodzinnego i zagrodowego z dopuszczeniem budownictwa letniskowego oraz dodatkowo część dz. 197, część dz. 227 położonej na terenie wsi Świdnik pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Nowym Sączu.

2. Rysunek zaktualizowanego planu w skali 1 : 10000 oraz tekst planu, stanowią załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na zajęcie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych klas chronionych zgodnie z załączonym wnioskiem na obszarze gminy Łukowica województwa nowosądeckiego, przeznaczonych do zainwestowania w wyniku aktualizacji miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego opracowanego przez Biuro Rozwoju Krakowa zatwierdzonego Uchwałą, o którym mowa w § 1 uchwały, stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego, a ponadto podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łukowicy oraz prasie lokalnej.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr Bronisław Dyrek

* Załączników nie ogłasza się.

155

UCHWAŁA NR V/33/92 RADY MIASTA W MSZANIE DOLNEJ
z dnia 29 kwietnia 1992 r.
w sprawie zatwierdzenia punktowej zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr. 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518 oraz z 1991 r. Nr 4, poz. 18 i Nr 110, poz. 473) art. 17 ust. 3 art. 18 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99, Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 92 z 1990 r. Nr 34, poz. 198 i Nr 87, poz. 505) art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 11, poz. 79 z 1984 r. Nr 35, poz. 185 z 1988 r. Nr 24, poz. 169, 1990 r. Nr 34, poz. 198 i z 1991 r. Nr 103, poz. 446) na wniosek Burmistrza Miasta Mszana Dolna — Rada Miasta w Mszanie Dolnej uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się punktową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mszana Dolna, zatwierdzonego uchwałą Nr 64/XIV/86 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Mszanie Dolnej z dnia 4 grudnia 1986 roku (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego z 1987 r. Nr 16, poz. 201, z 1989 r. Nr 7, poz. 63 i z 1990 r. Nr 33, poz. 333), polegającą na poszerzeniu terenów budownictwa mieszkaniowego przy ul. Spadochroniarzy — zgodnie ze zmienionym rysunkiem i ustaleniami planu, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele przedmiotowego budownictwa mieszkaniowego terenów rolnych — tj. gruntów ornych w VI kl., o pow. 0,537 ha w/g wniosku rolnego, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do podania publicznej wiadomości treści niniejszej uchwały.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Miasta: mgr Kazimierz Łabuz

* Załączników nie ogłasza się.

156

UCHWAŁA NR XXVII/105/92 RADY GMINY W KROŚCIENKU n/DUNAJCEM
z dnia 2 maja 1992 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego gminy Krościenko

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr. 16, poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518 i z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 473) oraz art. 17 ust. 3 art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99, Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 192, z 1990 r. Nr 34, poz. 198 i Nr 87, poz. 505) na wniosek Zarządu Gminy — Rada Gminy w Krościenku n/Dunajcem celem stworzenia podstaw i określenia warunków dla kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska oraz zasad obowiązujących w Pienińskim Parku Narodowym i Popradzkim Parku Krajobrazowym, a także w strefie ochrony wód słodkich i mineralnych — uchwala, co następuje:

I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Zakres ustaleń planu dotyczy:

1. Polityki rozwoju przestrzennego dla wyodrębnionych obszarów przyrodniczo-funkcjonalnych;

2. Zasad użytkowania i zagospodarowania wydzielonych stref funkcjonalnych;
3. Ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego;
4. Infrastruktury technicznej i komunikacji o znaczeniu regionalnym;
5. Szczegółowych warunków użytkowania i zagospodarowania terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu Nr 1 i Nr 2 — stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wydziela się dwa obszary funkcjonalno-przestrzenne podlegające ochronie. Dla obszarów tych ustala się odrębne zasady rozwoju, stanowiące podstawę prowadzonej na obszarze gminy polityki przestrzennej.

1. Obszar I — wybitnie przyrodniczy, górski:
   a) dominacja funkcji ekologicznych i ochronnych z dopuszczeniem leśnictwa ekologicznego oraz turystyki pieszej — górskiej, w niewielkim zakresie ekstensywnego rolnictwa o kierunku hodowlano-wypasowym;
   b) powierzchniowa dominacja lasów i zadrzewień, z niewielkim udziałem łąk i pastwisk;
   c) wykluczenie ornego użytkowania stoków położonych powyżej 600 m npm i powyżej 20° nachylenia;
   d) ochrona przed zmianą użytkowania polan o wybitnych walorach krajobrazowych i biocenotycznych, występujących w Pienińskim Parku Narodowym i wzdłuż szlaków turystycznych;
   e) zakaz inwestowania kubaturowego nie związanego z funkcjami ochronnymi i gospodarczymi dopuszczonymi zgodnie z pkt. 1.a);
   f) dopuszczenie adaptacji istniejących obiektów z możliwością rozbudowy jedynie na warunkach określonych w ustaleniach szczegółowych i uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska w szczególności ochrony najcenniejszych wartości przyrodniczych przed degradacją;
   g) zakaz ujmowania nowych źródeł do celów zaopatrzenia w wodę;
   h) bezwzględne respektowanie zasad gospodarowania określonych w statutach — Pienińskiego Parku Narodowego, Popradzkiego Parku Krajobrazowego, uzdrowiska Szczawnica i obszaru górniczego Szczawnica-Krościenko.
2. Obszar II — dolinno-górski
   a) dominacja funkcji gospodarczych, współistniejących z ochronnymi przy powierzchniowej dominacji użytkowania rolno-zadrzewieniowo-leśnego;
   b) koncentracja zainwestowania w niszach osadniczych poszczególnych wsi wg zasad określonych dla poszczególnych stref osadnictwa (II § 4);
   c) dopuszczenie rozwoju działalności społeczno-gospodarczej i mieszkalnictwa, na terenie wszystkich wsi, z zakazem realizacji inwestycji szkodliwych dla środowiska, a w tym realizacji wielkotowarowych ferm hodowlanych oraz chowu zwierząt w systemie bezściółowym;
   d) wyposażenia terenu w urządzenia i systemy ochrony środowiska a głównie ochrony wód, powietrza atmosferycznego, gleb oraz ograniczające hałas, w tym także komunikacyjny;
   e) ochrona przed zainwestowaniem ciągów ekologicznych pomiędzy Polaną Majerz i Przełęczą Snozka, w rejonie Kurzejówek, pod Tylką oraz wzdłuż Dunajca i Krośnicy;
   f) ochrona najatrakcyjniejszych punktów i ciągów widokowych oraz panoram zabytkowego układu wsi Krościenko (A 3a RP i A 4a RP).

II. POSTANOWIENIA SZCZEGÓLNE

Wydziela się następujące strefy funkcjonalne oraz ustala zasady ich użytkowania i zagospodarowania:

§ 3

STREFY PRZYRODNICZE:

1. Obszary najcenniejsze przyrodniczo (A1 RL/RP i A2 RL/RP) objęte ochroną konserwatorską lub proponowane do ochrony.
   a) obowiązuje zakaz realizacji inwestycji kubaturowych;
   b) użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i rygorami wynikającymi ze statutu Pienińskiego Parku Narodowego.
2. Tereny rolne o wysokiej wartości ekologicznej lub krajobrazowej (A3 RP i A4 RP) stanowiące strefę żywicielską gminy.
   Ustala się:
   a) zakaz realizacji inwestycji kubaturowych z uwagi na konieczność utrzymania powiązań ekologicznych pomiędzy obszarami najcenniejszymi przyrodniczo oraz ze względów widokowo-krajobrazowych;
   b) zasadę dostosowania użytkowania i zagospodarowania rolniczego do warunków przyrodniczych i uwarunkowań wynikających z zasad ochrony środowiska i przepisów szczególnych;
   c) zakaz stosowania środków ochrony roślin o wysokiej klasie toksyczności, oraz nawozów sztucznych w dawkach powodujących skażenie wód, gleb i żywności;
   d) obowiązek realizacji urządzeń ochrony środowiska dla istniejących obiektów;
   e) możliwość modernizacji i rozbudowy istniejących elementów infrastruktury technicznej oraz dróg dojazdowych do pól i lasów.
3. Strefa ekologiczna rzek i potoków (A5 W) wraz z obudową biologiczną, chroniona przed zainwestowaniem. Granice strefy uzależnione są od ukształtowania koryt rzek i potoków oraz zasięgu wylewów powodziowych.
   Ustala się:
   a) obowiązek każdorazowego uzgodnienia lokalizacji inwestycji z właściwą służbą gospodarki wodnej, dla zachowania prawidłowej szerokości strefy;
   b) obowiązek utrzymania koryt rzecznych w stanie naturalnym, ograniczając regulacje do niezbędnie koniecznych;
   c) zakaz eksploatacji surowców budowlanych z koryt rzecznych, z wyjątkiem działań związanych z prawidłowym ich utrzymaniem a zakres eksploatacji wymaga uzgodnienia z właściwymi służbami ochrony środowiska i gospodarki wodnej;
   d) zakaz doprowadzania do wód i gruntu ścieków nieoczyszczonych oraz składowania odpadów.
4. Tereny rolne (A6 RP/MN i A7 RP/RN) z dopuszczeniem realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz związanych z obsługą osadnictwa, po uzyskaniu zgody na zmianę przeznaczenia gruntów.
   a) utrzymuje się zgody dla terenów uzyskane wcześniej (zgodnie z rysunkiem wniosku rolnego);
   b) ustala się obowiązek realizacji infrastruktury technicznej w nawiązaniu do sieci realizowanych w terenach osiedleńczych (II § 4. 1) lub jako indywidualne obiekty.
5. Tereny leśne (A8 RL) objęte rygorami właściwymi dla lasów ochronnych niezależnie od charakteru własności.
   a) Dopuszcza się:
      1) inwestycje, związane wyłącznie z obsługą gospodarki leśnej lub rezerwatowej;
      2) turystyczne zagospodarowanie lasów na terenach przyleśnych i polanach śródleśnych (A9 RL/UT) oraz realizację ścieżek dla ruchu pieszego;
   b) obowiązuje utrzymanie drzewostanów w strukturze gwarantującej pełnienie funkcji ochronnych oraz zasobności zapewniającej racjonalne użytkowanie lasów i ich trwałość, co winno być uwzględnione w programach zagospodarowania lasów.
6. Zieleń urządzona, typu cmentarze, parki, zieleńce i skwery, utrzymuje się z zakazem lokalizowania na nich inwestycji kubaturowych, nie związanych z ich prawidłowym funkcjonowaniem.

a) dopuszcza się możliwość poszerzania istniejących terenów zieleni urządzonej oraz wyznaczania nowych, w terenach osiedleńczych (B1 MN/U);
b) bezwzględnej ochronie i konserwacji podlegają pomniki przyrody, zgodnie z ustaleniami służb konserwatorskich.

§ 4

STREFY OSADNICTWA:

1. Tereny osiedleńcze wyznacza się we wszystkich miejscowościach gminy Krościenko, poszerzając istniejące tereny zainwestowane.
   a) granice terenów osiedleńczych są orientacyjne. Uściślenie granicy następuje w nawiązaniu do ukształtowania terenu i istniejącego podziału geodezyjnego na etapie decyzji lokalizacyjnych;
   b) ustala się mieszkalnictwo jako funkcję główną;
   c) dopuszcza się:
      1) możliwość realizacji inwestycji, w tym różnego radzaju usług i rzemiosła, wyłącznie po uzyskaniu pozytywnej opinii służb ochrony środowiska. Dotyczy również zmiany użytkowania obiektu,
      2) realizację obiektów związanych z rozwojem różnych form rekreacji i profilaktyki leczniczej w Krościenku,
   d) wprowadza się zakaz:
      1) realizacji usług i rzemiosła konfliktogennych dla rekreacji, w terenach o przewadze mieszkalnictwa rekreacyjnego (B6 MN/U);
      2) przekraczania linii zabudowy ściśle określonych;
      3) realizacji uprzemysłowionego budownictwa wielorodzinnego;
      4) realizacji obiektów powyżej 2 1/2 kondygnacji nadziemnych;
      5) odprowadzania do wód i ziemi nieoczyszczonych ścieków;
      6) realizacji obiektów szkodliwych;
   e) na terenach eksponowanych krajobrazowo i na spadkach powyżej 25%, obiekty muszą być realizowane w zabudowie rozluźnionej, z dużym udziałem zieleni, a działki budowlane powinny mieć powierzchnię około 0,20 ha;
   f) lokalizację obiektów i urządzeń na terenach osuwiskowych i potencjalnie osuwiskowych dopuszcza się po uzyskaniu pozytywnej opinii geologiczno-inżynierskiej;
   g) dla terenów położonych w zasięgu zalewu przepływu Q = 1% obowiązuje uzyskanie opinii służb gospodarki wodnej przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego;
   h) dla terenów, na których projektuje się więcej niż 5 obiektów budowlanych, inwestorzy sporządzają wspólny plan zagospodarowania terenu, w celu rozwiązania obsługi komunikacyjnej i odpowiedniego uzbrojenia technicznego terenu.
2. Tereny realizacji usług wydziela się:
   a) tereny usług istniejących i projektowanych B2 U, B3 U, B4 U, B5 U, B1O U, na działkach stanowiących w większości mienie komunalne;
   b) rejony dla koncentracji usług we wsiach Grywałd, Krośnica i Tylka, gdzie winny być realizowane obiekty usługowe lub usługowo-mieszkaniowe, w zależności od przyjętej koncepcji realizacyjnej dla tych terenów;
   c) tereny dla obsługi technicznej i gospodarczej gminy (B.17 P).

§ 5

1. Dla obsługi osadnictwa w zakresie komunikacji dopuszcza się:
   a) adaptację istniejącej sieci dróg lokalnych i dojazdowych oraz ulic z możliwością ich modernizacji;
   b) realizację nowych dróg i ulic dojazdowych;
   c) realizację obiektów zaplecza motoryzacyjnego, miejsc postojowych i parkingów w bezpośrednim sąsiedztwie pasów drogowych, w sposób nienaruszający innych elementów planu.
2. Dla obsługi strefy osadnictwa w zakresie infrastruktury technicznej dopuszcza się:
   a) adaptację istniejących ujęć wody, ograniczając użytkowanie w strefach ochrony sanitarnej ujęć, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
   b) adaptację istniejącej sieci wodociągowej i elektroenergetycznej z możliwością ich modernizacji i rozbudowy, przy czym zaleca się kablowanie modernizowanych i nowozrealizowanych linii średniego i niskiego napięcia oraz przebudowę stacji trafo ze słupowych na wnętrzowe;
   c) realizację zbiorczych oczyszczalni ścieków w wyznaczonych obszarach, oraz lokalizację indywidualnych urządzeń utylizacji ścieków pod warunkiem nie naruszenia pozostałych elementów planu;
   d) realizację ujęć wód wgłębnych, powierzchniowych ujęć wód potoków i ujęć infiltracyjnych z rzeki Dunajec wraz ze stacjami uzdatniania wody, z respektowaniem zakazów obowiązujących w strefach ochrony sanitarnej.
3. Ustala się następujące zasady lokalizacji urządzeń służących składowaniu odpadów:
   a) wyklucza się obszary:
      1) Pienińskiego Parku Narodowego i jego projektowanego poszerzenia;
      2) Popradzkiego Parku Krajobrazowego wraz z otuliną;
      3) wód otwartych i terenów zalewowych;
      4) obszarów zabudowy ze strefą 200 m od budynków;
   b) dopuszcza się lokalizację w pozostałych terenach na warunkach:
      — nie naruszenia innych elementów planu;
      — zatwierdzenia planu urządzenia i eksploatacji zakładu utylizacji odpadów.

§ 6

1. W zakresie ochrony środowiska należy przestrzegać zasad rozwoju wydzielonych obszarów przyrodniczo-funkcjonalnych (I. § 2) oraz zasad użytkowania i zagospodarowania obszaru gminy (II. § 3 i § 4).
2. Ustala się w bezpośrednim sąsiedztwie Pienińskiego Parku Narodowego strefę (A3 RP), dla której obowiązuje zakaz realizacji obiektów, za wyjątkiem obiektów Parku, służących właściwej obsłudze ruchu turystycznego i prowadzeniu gospodarki rezerwatowej oraz obiektów do uzdatniania wody na warunkach uzgodnionych z Pienińskim Parkiem Narodowym.
3. Ustala się dla ochrony wartości środowiska kulturowego:
   a) strefę ochrony konserwatorskiej zespołu staromiejskiego, dla którego obowiązują:
      1) zachowanie historycznej sieci dróg i placów;
      2) utrzymanie podziału działek oraz granic układu przedlokacyjnego i lokacyjnego poprzez chronienie przed zabudową;
      3) utrzymanie pozostałości dawnych urządzeń, wodnych;
      4) ochrona Folwarku Wójtowskiego wraz z placem, kaplicą św. Rocha oraz Folwarku Plebańskiego i pozostałości zabudowy przy Folwarku Starościańskim;
   b) strefę ochrony zespołu zdrojowego, dla której obowiązuje:
      1) ochrona zabudowy mieszkalno-pensjonatowej;
      2) ochrona ciągów stodolnych;
      3) ochrona rozplanowania działek;
   c) strefy ochrony zabytkowego krajobrazu kulturowego dla:
      1) Zespołu dworsko-parkowego Dziewulskich w Grywałdzie;
      2) Kościoła w Grywałdzie;
      3) Zespołu parkowo-willowego w Krościenku.
4. Wszystkie działania w wymienionych strefach ochrony konserwatorskiej, należy uzgadniać ze służbami konserwatorskimi.

§ 7

Ustala się za niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania regionu, następujące elementy komunikacji i infrastruktury technicznej o znaczeniu regionalnym i ponadlokalnym:

1. Nadrzędny układ komunikacji drogowej, dla którego:
   a) dopuszcza się:

1) adaptację istniejącej drogi krajowej Nr 969 z jej modernizacją i realizacją obejścia centrum Krościenka (o1 KRCZt);
2) adaptację istniejących dróg wojewódzkich Nr 25406 i Nr 25405 z utrzymaniem ich lokalnej funkcji (O2 WL/Zo i O2 WL);

b) ustala się, że lokalizacje dworca lub przystanku autobusowego oraz urządzonych parkingów w Krościenku muszą być związane z drogą krajową Nr 969.

2. Układ elektroenergetyczny wysokich napięć, dla którego:

a) dopuszcza się:

1) adaptację realizowanej linii 110 KV (04 EE);
2) realizację projektowanej linii 110 KV oraz Głównego Punktu Zasilania w Krościenku (O3 EE, O5 EE);
3) korektę lokalizacji GPZ oraz linii 110 KV, wynikającą z projektów technicznych pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu (O3 EE, O5 EE).

3. Układ gazowniczy, dla którego:

a) rezerwuje się teren dla gazociągu wysokoprężnego ∅250 Słopnice-Krościenko wraz ze strefą ochronną (O6 EG);

b) dopuszcza się:

1) realizację stacji redukcyjno-pomiarowej gazu (O7 EG);
2) korektę lokalizacji stacji redukcyjno-pomiarowej i przebiegu trasy gazociągu wysokoprężnego (O6 EG, O7 EG) wynikającą z projektów technicznych, pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu;
3) doprowadzenie gazu do Krościenka z kierunku Nowego Targu — pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu.

4. Grupowa oczyszczalnia ścieków w Krościenku, dla której:

a) dopuszcza się:

1) odstąpienie od przejęcia ścieków ze Szczawnicy, pod warunkiem zabezpieczenia terenów pod oczyszczalnię na terenie miasta Szczawnica;
2) korektę lokalizacji oczyszczalni ścieków w Krościenku wynikającą z projektu technicznego, pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu.

§ 8

Ustala się następujące, szczegółowe warunki użytkowania i zagospodarowania dla wyodrębnionych zgodnie z ust. II. § 3. i § 4 jednostek strukturalnych.

1. **Jednostka strukturalna „A" — przyrodnicza**

A1 RL/RP

Tereny leśne i rolne, proponowane do objęcia ochroną konserwatorską, jako poszerzenie Pienińskiego Parku Narodowego. Warunki użytkowania i zagospodarowania jak dla obszarów najcenniejszych przyrodniczo (II. § 3. 1).

A2 RL/RP — pow. 2421 ha

Tereny istniejącego Pienińskiego Parku Narodowego, użytkowane zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 1954 r. o utworzeniu Pienińskiego Parku Narodowego.

A3 RP

Tereny rolne, stanowiące obszar bezpośredniej otuliny Pienińskiego Parku Narodowego, chronione przed zainwestowaniem (II. § 6. 2.). Istniejące obiekty adaptuje się, bez możliwości rozbudowy i budowy nowych obiektów w siedlisku. Tereny nieprzydatne rolniczo, należy zalesić i zadrzewić (A4 RLa).

A4 Rp

Tereny rolne, o zakazie realizacji obiektów kubaturowych. Adaptuje się istniejące siedliska dopuszczając remonty i modernizację obiektów oraz ich rozbudowę, o ile jest to związane ze zmniejszeniem ich negatywnego oddziaływania na środowisko. Zakaz realizacji drugiego domu w zagrodzie. Dopuszcza się zagospodarowanie rekreacyjne ciągów pieszych i punktów widokowych (A3a RP i A4a RP) — zadaszenia, ławeczki, punkty biwakowe — bez realizacji obiektów kubaturowych. Tereny nieprzydatne rolniczo, należy zalesić i zadrzewić (A4 RLa).

A5 W

Strefa ekologiczna rzek i potoków (II. § 3. 3.).

A6 RP/MN — pow. 25,1 ha

Tereny rolne, gdzie dopuszcza się wyłącznie budownictwo mieszkaniowe i letniskowe. Zakaz realizacji usług i rzemiosła. Obowiązek uzgodnienia lokalizacji z Pienińskim Parkiem Narodowym przed sporządzeniem planu realizacyjnego budynku (II § 3. 4.).

A7 RP/MN — pow. 149,7 ha

Tereny rolne (II § 3. 4.). Obowiązuje bezwzględne przestrzeganie zasad (II. § 4. 1. oraz w całości ustaleń § 5.).

A8 RL

Tereny leśne (II. § 3. 5.). Dla lasów w obrębie PPN i PPK (I. § 2. 1. i).

A9 RL/UT — pow. 14,4 ha

Tereny leśne — lasy i polany śródleśne — gdzie dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń związanych z funkcjami rekreacyjnymi. Obowiązek opracowania planu realizacyjnego dla całości terenów. Zakaz wycinania drzew.

A10 ZP — pow. 4,4 ha

Tereny zabytkowych założeń zieleni z obiektami zabytkowymi. Nakaz pielęgnacji i rewaloryzacji z zakazem realizacji nowych obiektów. Wszelkie działania należy uzgadniać z państwową służbą konserwatorską.

A11 Zc — pow. 0,63 ha

Tereny istniejących cmentarzy z możliwością ich poszerzenia, pod warunkiem zachowania strefy sanitarnej — 50 m od obiektów mieszkalnych wyposażonych w urządzenia wodociągowe i 150 m od studni kopanych.

A12 ZI — pow. 10,7 ha

Tereny dla realizacji zieleni izolacyjnej w strefach uciążliwych i ochronnych. Zakaz realizacji obiektów kubaturowych.

A13 ZP — pow. 3,4 ha

Tereny wzdłuż istniejących potoków, w ciągu obudowy biologicznej (II. § 3. 3.), stanowiące tereny rekreacji codziennej. Zakaz realizacji obiektów kubaturowych. Dopuszcza się realizację urządzeń dla prawidłowego funkcjonowania tych terenów. Wymóg opracowania koncepcji programowo-przestrzennej dla całości terenów.

2. **Jednostka strukturalna „B" — osiedleńcza:**

B1 MN/U — pow. 287,6 ha

Tereny osiedleńcze — istniejąca zabudowa adaptowana. Dopuszczalna realizacja wszelkich form mieszkalnictwa oraz usług i rzemiosła (II § 4. 1.). Wymagana koncentracja usług podstawowych w rejonach B1a (II. § 4. 2. b).

B2 U — pow. 5,3 ha

Istniejące obiekty usługowe adaptowane, z dopuszczeniem rozbudowy i modernizacji. Realizacja nowych obiektów, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

B3 U — pow. 17,8 ha

Tereny dla realizacji obiektów i urządzeń związanych z obsługą rekreacji. Obowiązek opracowań koncepcji programowo-przestrzennych dla wydzielonych terenów. Lokalizacja obiektów i urządzeń w zasięgu zalewu przepływu 0—1% wymaga uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej.

B4 U — pow. 6,5 ha

Tereny dla realizacji usług ogólnowiejskich. Istniejące obiekty adaptuje się, dopuszczając ich modernizację i rozbudowę. Dla wyodrębnionych terenów należy opracować koncepcję programowo-przestrzenną. Wymóg ochrony terenów zieleni urządzonej i zakaz przeznaczania ich pod zainwestowanie.

B5 U — pow. 1,6 ha

Tereny przeznaczone dla realizacji usług związanych z funkcjami Pienińskiego Parku Narodowego.

B6 MN/U — pow. 76,6 ha

Tereny osiedleńcze — istniejąca zabudowa adaptowana. Realizacja różnych form mieszkalnictwa oraz usług związanych z obsługą rekreacji. Przed uruchomieniem terenów, obowiązek wykonania projektu podziału terenów uwzględniającego dojazdy do poszczególnych działek.

USTALENIA W SKALI 1 : 2000

B7 MN/U — pow. 7,3 ha

Tereny zabudowy zwartej — mieszkaniowej i usługowej w granicach układu lokacyjnego. Zakaz zmiany podziału działek w granicach układu lokacyjnego i przedlokacyjnego oraz realizacji usług i rzemiosła uciążliwego. Na pozostałym obszarze zabudowa wolnostojąca. Wszelkie działania inwestycyjne wymagają uzgodnienia z służbami konserwatorskimi. Obowiązują warunki zabudowy określone w uchwale Rady Gminy dotyczącej wytycznych architektonicznych.

B8 MN — pow. 8,6 ha

Istniejąca zabudowa mieszkaniowa — rozluźniona z adaptacją istniejących obiektów i ogrodów. Zakaz realizacji obiektów w zabudowie zwartej oraz realizacji poprzecznych dojazdów do działek. Dopuszcza się realizację usług, jako obiektów wolnostojących w uzgodnieniu ze służbami konserwatorskimi.

B9 RO — pow. 4,7 ha

Tereny ogrodów, chronione przed zainwestowaniem. Zakaz realizacji nowych obiektów. Istniejące obiekty adaptuje się, dopuszczając ich modernizację i rozbudowę w uzgodnieniu ze służbami konserwatorskimi.

B10 U — pow. 2,98 ha

Tereny usług. Istniejące usługi adaptuje się z możliwością ich rozbudowy, modernizacji i zmiany funkcji. Na wolnych działkach realizacja usług zgodnie z programem władz gminnych. Obowiązują warunki zabudowy określone w uchwale Rady Gminy dotyczącej wytycznych architektonicznych.

B11 ZU — pow. 1,7 ha

Tereny zieleni urządzonej o bezwzględnym zakazie realizacji inwestycji. Istniejące obiekty Nadleśnictwa Krościenko, adaptuje się. Dopuszcza się zagospodarowanie terenów i realizację urządzeń małej architektury — ławeczki, ogrodzenia itp.

B12 Zc — pow. 0,65 ha

Tereny istniejących cmentarzy, z dopuszczeniem realizacji obiektów niezbędnych dla ich prawidłowego funkcjonowania.

B13 U/KS — pow. 0,26 ha

Historyczne wnętrze placowe do utrzymania i ochrony. Bezwzględny zakaz realizacji inwestycji kubaturowych.

B14 UK

Szczególnie cenne wnętrze architektoniczne do utrzymania i ochrony. Wymagane opracowanie koncepcji porządkowania otoczenia lub planu realizacyjnego dla działań lokalizacyjnych, uzgodnionych ze służbami konserwatorskimi.

USTALENIA W SKALI 1 : 10000

B15 UK

Stanowiska archeologiczne i obszar strefy ochrony archeologicznej. Wszelkie prace ziemne wymagają nadzoru służb archeologicznych (Wojewódzki Konserwator Zabytków).

B16 PS — pow. 3,1 ha

Istniejące rejony eksploatacji surowców. Obowiązek zgłaszania wydobytej w trakcie poboru gliny w Grywałdzie flory kopalnej, konserwatorowi przyrody.

B17 P — pow. 6,5 ha

Tereny obsługi technicznej i gospodarczej gminy i wsi. Adaptacja istniejących obiektów z możliwością zmiany ich funkcji. Dopuszcza się możliwość lokalizacji usług (z zakazem usług zdrowia, oświaty i kultury), urządzeń infrastruktury technicznej oraz drobnego przetwórstwa bazującego na lokalnych tradycjach.

B18 NU

Rejon poszukiwań lokalizacji urządzeń utylizacji odpadów. Zapotrzebowanie terenu pod wysypisko dla gminy wynosi do 2000 r. — 1,5 ha (II. § 5. 3.).

B19 NO — pow. 4,3 ha

Grupowa oczyszczalnia ścieków dla prawobrzeżnej strony Krościenka i miasta Szczawnica. Obowiązuje zastosowanie technologii, umożliwiającej ograniczenie uciążliwości do wyznaczonej strefy. W wypadku pozyskania terenu dla oczyszczalni w Szczawnicy, na terenie miasta istnieje możliwość zmniejszenia rezerwy terenowej.

B20 NO

Rejon rezerwy terenowej dla oczyszczalni ścieków przyjmującej ścieki z lewobrzeżnej strony Krościenka. Uciążliwość obiektów, wynikająca z dobranej technologii musi ograniczać się do obszaru wyznaczonego rejonu i nie może naruszać pozostałych ustaleń planu.

B21 NO

Rejony rezerw terenowych dla zbiorczych oczyszczalni ścieków dla wsi Krośnica, Haluszowa, Grywałd i dzielnicy Tylka-Dziadowe Kąty. Uciążliwość obiektów, wynikająca z dobranej technologii musi ograniczać się do obszaru wyznaczonego rejonu i nie może naruszać pozostałych ustaleń planu.

B22 WZ

Istniejące ujęcia wód wgłębnych dla lokalnych wodociągów wiejskich. Obowiązują ograniczenia w użytkowaniu w obrębie stref ochrony sanitarnej tych ujęć, zabezpieczające ujmowane wody przed zanieczyszczeniem.

B23 WZ

Rejony rezerw terenowych dla projektowanych ujęć wód powierzchniowych. Ochroną sanitarną objęto zlewnie potoków powyżej ujęcia. Ostateczna lokalizacja ujęcia wyznaczona w oparciu o opracowanie techniczne.

B24 WZ

Teren rezerwowany dla projektowanego ujęcia wód infiltracyjnych rzeki Dunajec dla Krościenka, z obiektami do uzdatniania i przepompowywania wody oraz obsługi stacji wodociągowej. Wielkość strefy i sposób użytkowania terenu określony zostanie w projekcie technicznym ujęcia.

B25 G

Istniejące drogi gminne, zapewniające połączenia poszczególnych wsi z ośrodkiem gminnym, adaptowane z dopuszczeniem niezbędnych modernizacji i realizacją zabezpieczeń przed emisją hałasu. Zalecana szerokość jezdni 6 m, szerokość w liniach rozgraniczających 20 m, linia zabudowy 15 m. Istniejąca zabudowa w pasie drogowym adaptowana.

B26 L

Istniejące i projektowane ulice na terenie Krościenka. W obrębie strefy ochrony konserwatorskiej parametry - szerokość jezdni i linii zabudowy wg stanu istniejącego. Poza strefą zalecana szerokość jezdni 6,0 m, szerokość w liniach rozgraniczających 15 m, linie zabudowy 15 m.

B27 D

Istniejące i projektowane ulice i drogi dojazdowe. Zalecana szerokość jezdni 5—6 m, szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, linia zabudowy 8—15 m, oraz realizacja zabezpieczeń przed emisją hałasu.

3. Ustalenia dla infrastruktury technicznej i komunikacji o znaczeniu regionalnym.

O1 KR/Zt/1/2

Droga krajowa Nr 969 Nowy Sącz — Krościenko — Nowy Targ o funkcji regionalnej, zbiorcza ulica tranzytowa, adaptowana, z dopuszczeniem modernizacji i budowy obejścia centrum Krościenka.

Dopuszczona korekta trasy, wynikająca z opracowań technicznych, pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu. Zalecana szerokość w liniach rozgraniczających 35 m. Linia zabudowy 25 m od krawędzi jezdni. Zainwestowanie w podanych szerokościach adaptowane.

O2 WL/Zo, O2 WL

Drogi wojewódzkie Nr 25406 Krośnica — Sromowce i Nr 25405 Krościenko — Szczawnica, w obrębie centrum Krościenka zbiorcza ulica obszarowa. Dopuszczona modernizacja w/w dróg i budowa nowej przeprawy mostowej przez Dunajec. Zalecana szerokość w liniach rozgraniczających 25 m. Linia zabudowy 20 m od krawędzi jezdni, nawiązująca do zabudowy istniejącej. Zainwestowanie w podanych szerokościach, adaptowane.

O3 EE

Rezerwa terenu dla budowy linii 110 KV Niedzica — Krościenko i istniejący odcinek linii 110 KV Niedzica — Krośnica. Dopuszcza się korektę rezerwy dla projektowanego odcinka, wynikającą z opracowań technicznych pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu i uwzględnienia istniejącego zainwestowania oraz walorów krajobrazowych.

O4 EE

Rezerwa terenu dla realizacj linii 110 KV Nowy Sącz — Krościenko. Dopuszcza się korektę wyznaczonej rezerwy lub zmianę trasy, wynikającą z opracowań technicznych pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu i uwzględnienia istniejącego zainwestowania.

O5 EE

Teren rezerwowany dla budowy stacji 110/15 KV. Uciążliwości stacji nie może przekraczać granicy działki. Dopuszcza się zmianę lokalizacji stacji, pod warunkiem uregulowania spraw własnościowych i nie naruszenia innych elementów planu.

O6 EG

Rezerwa terenu dla realizacji gazociągu wysokoprężnego Słopnice — Krościenko. Dopuszcza się korektę wyznaczonej rezerwy, wynikającą z opracowań technicznych pod warunkiem nie naruszenia innych elementów planu i uwzględnieniu istniejącego zainwestowania.

O7 EG

Rezerwa terenu dla realizacji stacji redukcyjno-pomiarowej gazu. Dopuszcza się korektę wyznaczonej rezerwy, wynikającą z opracowań technicznych pod warunkiem możliwości zachowania strefy ochronnej i nie naruszenia innych elementów planu.

III. POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

§ 9

1. Rada Gminy wprowadza następujące zmiany do projektu planu.
   a) wyznacza się tereny budowlane B1 MN/U przy istniejącej drodze Nadzamcze— Snozka, po jej zachodniej stronie o szerokości 200 m pomiędzy istniejącą zabudową a granicą lasu.
   b) wyznacza się tereny budowlane B1 MN/U pomiędzy istniejącą ul. Trzy Korony a potokiem po jej zachodniej stronie aż do budynku pana Wolskiego.
   c) poszerzyć zasięg terenów budowlanych A7 RP w rejonie Kociego Zamku w Grywałdzie, 150 m w kierunku północnym obejmującym istniejącą zabudowę.
2. Zobowiązuje się Wójta Gminy Krościenko n/Dunajcem do wprowadzenia niniejszych zmian w obowiązujących dokumentach.

§ 10

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Krościenko n/Dunajcem do zlecenia nadzoru autorskiego Zespołowi projektowemu planu i składania okresowych sprawozdań z jego realizacji.

§ 11

Uchwała niniejsza uwzględnia wytyczne architektoniczne zatwierdzone uchwałą Rady Gminy z dnia 2 maja 1992 r. Nr XXVII/104/92, które są integralną częścią niniejszych ustaleń.

§ 12

Traci moc uchwała Nr 68/XIX/86 Gminnej Rady Narodowej w Krościenku n/Dunajcem z dnia 29 grudnia 1986 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krościenko n/Dunajcem (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 4/87, poz. 33, Nr 7/89, poz. 63 i Nr 32/90, poz. 323).

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą uchwałą, obowiązują przepisy prawne powszechnie obowiązujące i przepisy szczególne.

§ 14

Realizację uchwały zleca się Zarządowi Gminy.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Edward Nowaczyk

* Załącznika nie ogłasza się.

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru, N. Sącz, ul. Jagiellońska 52 — Redaktor naczelny: Janusz Blachura
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 2 czerwca 1992 r. w NFUG „Nowomag" Wydział Poligraficzny Nowy Sącz
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Administracyjno-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 224-05 Nakład 230 Cena: 8.800